

**DAROVACIA ZMLUVA**  
**uzavretá podľa § 628 až § 630 Občianskeho zákonníka**

**Darkyňa:** **Gabriela Kováčová, rod. Szilágyiová**

*/ďalej len „darkyňa“/*

**a**

**Obdarovaná :** **Obec Palín**

so sídlom Palín 129, 072 13 Palín, SR

IČO: 00325571

zast. Tibor Tomko - starosta obce

*/ďalej len „obdarovaná“/*

**Čl. I.**

Darkyňa sa preukázala predložením výpisu z listu vlastníctva č. 1297, vedeného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, že je okrem iného podielovou spoluvlastníčkou tam zapísanej nehnuteľnosti a to pozemku PARCELY registra „E“ č. 466/3 – **orná pôda** o výmere **165 m<sup>2</sup>**, ktorá sa nachádza v katastrálnom území **Palín**, obec **Palín**, okres **Michalovce**.

Darkyňa je zapísaná v časti **B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY** výpisu z Listu vlastníctva č. 1297, pod poradovým číslom **B/1** ako **Gabriela Kováčová, rod. Szilágyiová**, nar. [redacted] v podiele ½ v pomere k celku.

**Čl. II.**

Darkyňa daruje podľa **geometrického plánu č. 14328810 – 7/2020** zo dňa **24.02.2020**, na určenie vlast. práv k nehnuteľnostiam C KN p. č. 447/1 až 447/5, vyhotoviteľa Ing. Jozef Badida, Trnava pri Laborci 207, 072 31 Trnava pri Laborci, IČO: 14 328 810, úradne overený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor dňa 09.03.2020 pod č. G1 – 131/2020, dnešným dňom a za podmienok dojednaných v tejto darovacej zmluve **obdarovanej** svoj spoluvlastnícky podiel v podiele ½ v pomere k celku na novovytvorenej parcele a to PARCELE registra „C“ č. 447/2 – **Zastavaná plocha** o výmere **165 m<sup>2</sup>**, ktorá bola vytvorená podľa horeuvedeného geometrického plánu z parcely KN - „E“ č. 466/3 – **Orná pôda** o výmere **165 m<sup>2</sup>**, zapísaná na výpise z listu vlastníctva č. 1297, kat. úz. **Palín** a obdarovaná vyššie uvedený spoluvlastnícky podiel s vďakou prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

### Čl. III.

Darkyňa vyhlasuje, že svoj spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti podrobne špecifikovanej v čl. II. tejto zmluvy, daruje obdarovanej neodvolateľne a obdarovaná prehlasuje, že je oboznámená s tým, že na prevádzanom spoluvlastníckom podiele neviazu žiadne ťarchy, ani vecné bremená a že predmet daru pozná a v takom stave ho s vďakou prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

### Čl. IV.

Účastníkom tejto zmluvy je známa tá skutočnosť, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy vzniká podľa ust. § 28 ods. 2) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam vkladom do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu nastanú až dňom právoplatného rozhodnutia katastrálneho úradu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností Okresného úradu Michalovce, katastrálny odbor /§28 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z. z./.

Po právoplatnom rozhodnutí o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor vyznačí na liste vlastníctva č. 1297, katastrálne územie **Palín** v časti **B: vlastníci a iné oprávnené osoby** zmenu vlastníka podľa tejto zmluvy.

### Čl. V.

1. Náklady na zaplatenie správneho poplatku, súvisiaceho s povolením vkladu do katastra nehnuteľností znáša obdarovaná.
2. Náklady súvisiace so spísaním tejto zmluvy znáša obdarovaná.

### Čl. VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito, neuzatvárajú ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a taktiež nie v omyle. Zároveň prehlasujú, že zmluvná voľnosť účastníkov tejto zmluvy nie je ničím obmedzená.

### Čl. VII.

#### Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zo strany oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia webovej stránky obce Palín a právne účinky nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa s jej obsahom riadne oboznámili, porozumeli všetkým jej ustanoveniam a na znak súhlasu s jej obsahom ju riadne podpísali.

Účastníci tejto zmluvy svojím podpisom potvrdzujú, že zmluva je spísaná podľa ich slobodnej vôle, bez nátlaku, v zákonom stanovenej forme.

Nadobudnutie nehnuteľnosti v zmysle čl. II., tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Palín uznesením č. 40/2020 na svojom zasadnutí konanom 16.12.2020.

Účastníci zmluvy dávajú súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a to na účely evidovania, predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o tejto zmluve a na základe tejto zmluvy rozhodovať alebo overovať jej údaje. Súhlas je vyjadrený podpismi darkyne a obdarovanej na tejto zmluve.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých daryňa obdrží jedno (1) vyhotovenie a obdarovaná obdrží tri (3) vyhotovenia, z ktorých dve (2) vyhotovenia s úradne overeným podpisom daryne, spolu s návrhom na vklad predloží katastru nehnuteľností Okresného úradu Michalovce, katastrálny odbor.

V Palíne, dňa 3.2.2021

**Daryňa**

**Gabriela Kováčová, rod. Szilágyiová**

ÚRADNE OVERENÝ PODPIS

**Obdarovaná :**

**Obec Palín**

zast. Tibor Tomko - starosta