

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Palíne, dňa 22.9.2021 o 16.00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie).
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zmena a doplnenie územného plánu obce
5. Schválenie podpísania zmluvy na zriadenie vecného bremena so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s.
6. Žiadosť o poskytnutie obecných priestorov do dlhodobého prenájmu
7. Žiadosť občanov obce o umiestnenie spomaľovačov
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

K bodu 1/

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril Tibor Tomko, starosta obce. Skonštatoval, že sú prítomní šiesti poslanci a OZ je teda uznášaniaschopné. Za zapisovateľku zápisnice určil Mgr. Zuzanu Janoškovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Alenu Horňakovú a Mgr. Evu Kočišovú. Za návrhovú komisiu navrhol : Ing. Evu Pénzešovú, Mgr. Mareka Kačkoša a Ing. Michala Čelovského .

K bodu 2/

Starosta obce prečítal poslancom program a dal návrh na doplnenie programu, *bod 8. Schválenie podpísania zmluvy na zriadenie vecného bremena s p. Milanom Vaľom*. Starosta obce dal návrh na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Nikto z prítomných poslancov nedal návrh na doplnenie programu. Poslanci schválili navrhovaný program zasadnutia OZ.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie).
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zmena a doplnenie územného plánu obce
5. Schválenie podpísania zmluvy na zriadenie vecného bremena so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s.
6. Žiadosť o poskytnutie obecných priestorov do dlhodobého prenájmu
7. Žiadosť občanov obce o umiestnenie spomaľovačov
8. Schválenie podpísania zmluvy na zriadenie vecného bremena s p. Milanom Vaľom
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie

11. Záver

Návrh na uznesenie č. 20

OZ prerokovalo a schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 3/

Starosta obce informoval poslancov OZ o tom, že uznesenia prijaté na ostatných zasadnutiach OZ v Palíne sú splnené a plnenie dlhodobých úloh je zabezpečované priebežne s potrebami. Poslanci vzali kontrolu uznesení na vedomie bez pripomienok a návrhov.

K bodu 4/

Starosta obce informoval poslancov o potrebe zmeny a doplnenia územného plánu obce z dôvodu riešenia čističky odpadových vôd. Jedná sa o budúcu stavbu čističky odpadových vôd v k.ú. Palín, parcela reg E-KN č. 859, druh zastavaná plocha a nádvorie, parcela E-KN č. 860, druh zastavaná plocha a nádvorie a na parcela E-KN č. 861, druh zastavaná plocha a nádvorie

Návrh na uznesenie č. 21

OZ prerokovalo a schvaľuje zmenu a doplnenie územného plánu obce pre realizáciu budúcej stavby Čistička odpadových vôd na parcele reg E-KN č. 859, druh zastavaná plocha a nádvorie, parcele E-KN č. 860, druh zastavaná plocha a nádvorie a na parcele E-KN č. 861, druh zastavaná plocha a nádvorie, za účelom odkanalizovania obcí. V rámci Združenia Čierna voda – Uh sa zapoja obce Zemplínska Široká, Palín, Senné, Stretava, Stretava, Čečehov, Jastrabie pri Michalovciach, Iňačovce.

Hlasovanie:

za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5/

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o žiadosti na podpísanie zmluvy na zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, za účelom zrealizovanej stavby elektrického vedenia s názvom " Palín, rekonštrukcia a rozšírenie NN", ktorá sa dotýka parcely C KN č. 406, zapísanej na LV č. 720, vo výmere 1438 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Palín, vo vlastníctve obce Palín, na základe geometrického plánu č. 19.04011/2019, zo dňa 19.11.2019, vyhotovenými spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., IČO 36579009, overeným Ing. Lenka Sýkorová z Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru, dňa 20.11.2019 pod č. G₁-751/2019.

Návrh na uznesenie č. 22

OZ prerokovalo a schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, na pozemku reg. C KN č. 406, zapísanej na LV č. 720, vo výmere 1438 m², druh : zastavané plochy a nádvorie, k.ú. Palín vo vlastníctve obec Palín, podľa geometrického plánu č. 19.04011/2019, zo dňa 19.11.2019, vypracovanom spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., IČO 36579009, overeným Ing. Lenka Sýkorová z Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru, dňa 20.11.2019 pod č. G1-751/2019.

Hlasovanie:

za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6/

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o žiadosti o poskytnutie obecných priestorov do dlhodobého prenájmu od Leonidovej čaty Slovensko, Presadzovanie práva – Motocyklový klub, krymská 3879/3, 07101 Michalovce. Zastupiteľstvo sa zhodlo na výške nájmu 100 € s vyčlenením konkrétnych priestorov starého obecného úradu. Platnosť zmluvy bude na 1 kalendárny rok od 1.10.2021 a v prípade obojstrannej spokojnosti s nájmom bude ďalej predĺžená.

Návrh na uznesenie č. 23

OZ prerokovalo a schvaľuje prenájom priestorov starého obecného úradu pre Leonidovú čatu Slovensko, Presadzovanie práva – Motocyklový klub, Krymská 3879/3, 07101 Michalovce, s výškou nájmu 100 € na kalendárny rok s vyčlenením konkrétnych priestorov starého obecného úradu, platnosťou zmluvy bude na 1 kalendárny rok od 1.10.2021 a v prípade obojstrannej spokojnosti s nájmom bude ďalej predĺžená.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 7/

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o doručenej žiadosti od občanov obce o umiestnenie spomaľovačov, konkrétne od čísla domu číslo 196 o číslo domu 175, a od čísla domu 161 po číslo domu 169. Ako dôvody umiestnenia spomaľovačov uvádzajú rýchlu jazdu áut po ulici, obavy o zničenie nedávno opravenej cesty a ohrozovanie bezpečnosti chodcov a cyklistov, z dôvodu aj chýbajúcich chodníkov.

Návrh na uznesenie č. 24

OZ prerokovalo a schvaľuje umiestnenie spomaľovačov, od čísla domu 196 po číslo domu 175 a od čísla domu 161 po číslo domu 169.

Hlasovanie:

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8 /

Starosta obce informoval poslancov OZ o komunikácii so synom p. Vaľa, p. Róbertom Vaľom. Po komunikácii so synom p. Milana Vaľa, v ktorej žiadali úpravu geometrického plánu – vyznačenie trasy budúcej kanalizácie popod cestu. Napriek opakovanej úprave geometrického plánu sa situácia zatiaľ nezmenila. Starosta navrhol prijatie uznesenia – schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku E-N č. 447/5 z dôvodu úpravy čísla geometrického plánu.

Návrh na uznesenie č. 25

OZ prerokovalo a schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku reg. E-KN p.č. 447/5, vo výmere 141 m², podľa geometrického plánu č. 53003811-70/2021, zo dňa 5.8.2021, vypracovanom Ing. Ondrej Blaščákom, NUMTERCH s.r.o., Konštantínova 3308/6, 080 01 Prešov, IČO: 53003811, overeným Ing. Lenka Sýkorová z Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru, dňa 18.8.2021 pod č. G₁-474/21 k.ú Palín vo vlastníctve Milan Vaľo, nar. [REDAKOVANÉ]

Hlasovanie:

za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9 /

Rôzne :

- Starosta informoval poslancov OZ späť vzatí žiadosti o odkúpení plechového hangáru s pozemkom.

Návrh na uznesenie č. 26

OZ prerokovalo a berie na vedomie späť vzatie žiadosti o odkúpenie plechového hangáru s pozemkom.

- Starosta obce informoval poslancov o možnosti získať darovacou zmluvou do vlastníctva darom pozemok p.č. 464/3 reg. "E", druh pozemku orná pôda vo výmere 85 m² k.ú. Palín, ktorej je vlastníkom Ján Mikloš, rod. Mikloš, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Palín 237,07213 Palín.

Návrh na uznesenie č. 27

OZ prerokovalo a schvaľuje prijatie daru darovacou zmluvou pozemok registra „C KN“ č. 447/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², vedenej na LV č. 1092, kat. úz. Palín, obec Palín, okres Michalovce, ktorá bola vyhotovená z parcely č. 464/3 reg. "E", druh pozemku orná pôda vo výmere 85m² k.ú. Palín podľa geometrického plánu č. 14328810 – 7/2020 zo dňa 24.2.2020, vypracovanom Ing. Jozefom Badidom, Trnava pri Laborci 207,07231 Trnava pri Laborci, IČO 14328810, úradne overený Ing. Lenkou Sýkorovou z Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru, číslo : G₁-131/2020 dňa 9.3.2020, od darcu Ján Mikloš, rod. Mikloš, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Palín 237, 072 13 Palín v podiele ½ v pomere k celku.

Hlasovanie:

za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

- Starosta obce informoval poslancov OZ o plánovanej obecnej akcii "Mesiac úcty k starším" za predpokladu priaznivých epidemiologických podmienok.

K bodu 10/

- Zapisovateľka prečítala prijaté uznesenia.

zapisovateľka:

Mgr. Zuzana Janošková

overovatelia:

Mgr. Alena Hornáková

Mgr. Eva Kočišová

Tibor Tomko
starosta obce

UZNESENIA

zo zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva Palín,
konaného dňa 22. septembra 2021 o 16:00 hod. na Obecnom úrade v Palíne

Uznesenie č. 20

Obecné zastupiteľstvo v Palíne schvaľuje program OZ :

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie).
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zmena a doplnenie územného plánu obce
5. Schválenie podpísania zmluvy na zriadenie vecného bremena so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s.
6. Žiadosť o poskytnutie obecných priestorov do dlhodobého prenájmu
7. Žiadosť občanov obce o umiestnenie spomaľovačov
8. Schválenie podpísania zmluvy na zriadenie vecného bremena s p. Milanom Vaľom
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie

.....
starosta obce

Uznesenie č. 21

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu a doplnenie územného plánu obce pre realizáciu budúcej stavby Čistička odpadových vôd na parcele reg E-KN č. 859, druh zastavaná plocha a nádvorie, parcele E-KN č. 860, druh zastavaná plocha a nádvorie a na parcele E-KN č. 861, druh zastavaná plocha a nádvorie, za účelom odkanalizovania obcí. V rámci Združenia čierna voda – Uh sa zapoja obce Zemplínska Široká, Palín, Senné, Stretava, Stretava, Čečehov, Jastrabie pri Michalovciach, Iňačovce.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 22

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, na pozemku reg. C KN č. 406, zapísanej na LV č. 720, vo výmere 1438 m², druh : zastavané plochy a nádvorie, k.ú. Palín vo vlastníctve obec Palín, podľa geometrického plánu č. 19.04011/2019, zo dňa 19.11.2019,

vypracovanom spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., IČO 36579009, overeným Ing. Lenka Sýkorová z Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru, dňa 20.11.2019 pod č. G1-751/2019.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 23

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom priestorov starého obecného úradu pre Leonidovú čatu Slovensko, Presadzovanie práva – Motocyklový klub, krymská 3879/3, 07101 Michalovce s výškou nájmu 100 € na kalendárny rok s vyčlenením konkrétnych priestorov starého obecného úradu, platnosťou zmluvy bude na 1 kalendárny rok od 1.10.2021 a v prípade obojstrannej spokojnosti s nájomom bude ďalej predĺžená.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 24

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje umiestnenie spomaľovačov, od čísla domu 196 po číslo domu 175 a od čísla domu 161 po číslo domu 169.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 25

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku reg. E-KN p.č. 447/5, vo výmere 141 m², podľa geometrického plánu č. 53003811-70/2021, zo dňa 5.8.2021, vypracovanom Ing. Ondrej Blaščák, NUMTERCH s.r.o., Konštantínova 3308/6, 080 01 Prešov, IČO: 53003811, úradne overeným Ing. Lenka Sýkorová z Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru, dňa 18.8.2021 pod č. G1-474/21 k.ú Palín vo vlastníctve Milan Vaľo, nar. [REDACTED]

.....
starosta obce

Uznesenie č. 26

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie späť vzatie žiadosti o odkúpenie plechového hangáru s pozemkom.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 27

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prijatie daru darovacou zmluvou pozemok registra „C KN“ č. 447/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m², vedenej na LV č. 1092, kat. úz. Palín, obec Palín, okres Michalovce, ktorá bola vyhotovená z parcely č. 464/3 reg. „E“, druh pozemku orná pôda vo výmere 85m² k.ú. Palín podľa geometrického plánu č. 14328810 – 7/2020 zo dňa 24.2.2020, vypracovanom Ing. Jozefom Badidom, Trnava pri Laborci 207,07231 Trnava pri Laborci, IČO 14328810, úradne overený Ing. Lenkou Sýkorovou z Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru, číslo : G1-131/2020 dňa 9.3.2020, od darcu Ján Mikloš, rod. Mikloš, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Palín 237, 072 13 Palín v podiele ½ v pomere k celku.

.....
starosta obce

V Palíne, dňa 5.10.2021