

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Palíne, dňa 1.3.2023 o 16.00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie)
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť o odstránenie retardérov
5. Žiadosť o zmenu využitia objektu „Budova obchodu a služieb“ Palín 320
6. Zmena územného plánu
7. Zmena rozpočtu č. 1/2023
8. Schválenie prevod majetku
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

K bodu 1/

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril Tibor Tomko, starosta obce. Skonštatoval, že sú prítomní šiesti poslanci a OZ je teda uznášaniaschopné. Za zapisovateľku zápisnice určil Mgr. Zuzanu Novotňákovú. Za overovateľov zápisnice navrhol : Ing. Marek Janovčík a Ing. Miloš Varjassy. Za návrhovú komisiu navrhol : Ing. Michal Čelovský, Mgr. Eva Kočišová a Mgr. Marek Kačkoš.

K bodu 2/

Starosta obce dal návrh na doplnenie programu bodu č. 4 Informácia o možnej rekonštrukcii a výmene verejného osvetlenia. Starosta obce dal návrh na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie (určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie).
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informácia o možnej rekonštrukcii verejného osvetlenia
5. Žiadosť o odstránenie retardérov
6. Žiadosť o zmenu využitia objektu „Budova obchodu a služieb“ Palín 320
7. Zmena územného plánu
8. Zmena rozpočtu č. 1/2023
9. Schválenie prevod majetku
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie

12. Záver

Poslanci schválili navrhovaný program zasadnutia OZ.

Návrh na uznesenie č. 1

OZ prerokovalo a schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	6	Ing. Marek Janovčík, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová, Ing. Michal Čelovský, Ing. Miloš Varjassy, Terézia Kontuľová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Eva Pénzešová

K bodu 3/

Starosta obce informoval poslancov OZ o tom, že uznesenia prijaté na ostatných zasadnutiach OZ v Palíne sú splnené a plnenie dlhodobých úloh je zabezpečované priebežne s potrebami. Poslanci vzali kontrolu uznesení na vedomie bez pripomienok a návrhov.

K bodu 4/

Starosta obce predniesol návrh spoločnosti VSD na možnú rekonštrukciu verejného osvetlenia. Starosta obce odovzdal slovo p. Dávidovi Madrovi, ktorý predstavil energetickú náročnosť verejného osvetlenia a možnosť rekonštrukcie verejného osvetlenia v našej obci.

Návrh na uznesenie č. 2

OZ prerokovalo a berie na vedomie informácie o možnej rekonštrukcii verejného osvetlenia.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	6	Ing. Marek Janovčík, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová, Ing. Michal Čelovský, Ing. Miloš Varjassy, Terézia Kontuľová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Eva Pénzešová

K bodu 5/

Starosta obce predniesol Žiadosť o odstránenie retardérov – spomaľovacích pruhov Henriety Egriovej. Jedná sa o spomaľovacie pruhy na ceste, ktorá vedie k jej domu. Po diskusii sa poslanci zhodli na neodstránení spomaľovacích pruhov, nakoľko občania ulice ako aj žiadateľka podpísali petíciu (spolu 42 občanov vyššie menovanej ulice, v druhej žiadosti / petícii ďalších 109 občanov obce) za osadenie spomaľovacích pruhov, ktoré boli osadené v roku 2021. Poslanec Mgr. Marek Kačkoš navrhol ako kompenzáciu upraviť cestu, ktorá vedie od jej domu k základnej škole (bočná ulička obce). Túto cestu môže žiadateľka využívať na prechod na hlavnú cestu. Menovanú cestu je treba spevniť asfaltovou drťou. Starosta obce preverí možnosť úpravy cesty (z finančného a časového hľadiska) a zabezpečí úpravu cesty na prejazd.

Návrh na uznesenie č. 3

OZ prerokovalo a neschvaľuje žiadosť o odstránenie retardérov – spomaľovacích pruhov na vedľajšej ceste.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	6	Ing. Marek Janovčík, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová, Ing. Michal Čelovský, Ing. Miloš Varjassy, Terézia Kontuľová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Eva Pénzešová

K bodu 6/

Starosta obce predniesol žiadosť o zmenu využitia objektu „Budova obchodu a služieb“, Palín 320. Poslanci sa po diskusii zhodli, že zmena bude zapracovaná v rámci Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Palín.

Návrh na uznesenie č. 4

OZ prerokovalo a schvaľuje zmenu využitia objektu po zmene územného plánu obce.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	5	Ing. Marek Janovčík, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová, Ing. Miloš Varjassy, Terézia Kontuľová
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. Michal Čelovský
Neprítomní:	1	Ing. Eva Pénzešová

K bodu 7/

Starosta predniesol návrh na dodatočné doplnenie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu. Poslanci po diskusii schválili doplnenie zmien a doplnkov územného plánu.

Návrh na uznesenie č. 5

OZ prerokovalo a schvaľuje doplnenie zadávacieho dokumentu pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Palín s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Palín prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Palín.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	6	Ing. Marek Janovčík, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová, Ing. Michal Čelovský, Ing. Miloš Varjassy, Terézia Kontuľová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Eva Pénzešová

K bodu 8 /

Ekonomka obce Zuzana Cupříková navrhla úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023.

Návrh na uznesenie č. 6

OZ prerokovalo a schvaľuje návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	6	Ing. Marek Janovčík, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová, Ing. Michal Čelovský, Ing. Miloš Varjassy, Terézia Kontuľová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Eva Pénzešová

K bodu 9/

Starosta obce predniesol návrh na prevod vlastníctva z dôvodov hodného osobitného zreteľa registra „C“ č. 783/3 – zastavaná plocha o výmere 361 m², vedenej na LV č. 720, k. ú. Palín, ktorá bude rozdelená na základe geometrického plánu na dve časti o výmere 205 m² a to MUDr. Antonovi Ulbrichtovi, rod. Ulbrich, nar. **.**.****, rod. č. *****/**** a manž. MUDr. Marcele Ulbrichtovej, rod. Benická, nar. **.**.****, rod. č. *****/****, obaja bytom Palín 272, 07213 Palín, za kúpnu cenu stanovenú na základe znaleckého posudku znalca Ing. Juraja Kanóca, Kukučínova 3, 071 01 Michalovce č. 5/2023 zo dňa 20.01.2023 vo výške 1 170,00,- eur.

Návrh na uznesenie č. 7

OZ prerokovalo a schvaľuje prevod vlastníctva z dôvodov hodného osobitného zreteľa a to časti parcely registra „C“ č. 783/3 – zastavaná plocha o výmere 361 m², vedenej na LV č. 720, k. ú. Palín, ktorá bude rozdelená na základe geometrického plánu na dve časti o výmere 205 m² a to MUDr. Antonovi Ulbrichtovi, rod. Ulbrich, nar. **.**.****, rod. č. *****/**** a manž. MUDr. Marcele Ulbrichtovej, rod. Benická, nar. **.**.****, rod. č. *****/****, obaja bytom Palín 272, 07213 Palín, za kúpnu cenu stanovenú na základe znaleckého posudku znalca Ing. Juraja Kanóca, Kukučínova 3, 071 01 Michalovce č. 5/2023 zo dňa 20.01.2023 vo výške 1 170,00,- eur.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	6	Ing. Marek Janovčík, Mgr. Marek Kačkoš, Mgr. Eva Kočišová, Ing. Michal Čelovský, Ing. Miloš Varjassy, Terézia Kontuľová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Eva Pénzešová

K bodu 10/

- Starosta obce informoval o doručenom liste – Informácii o výrobe v časti „ Budova obchodu a služieb “ Palín 320. Starosta obce dal slovo p. Olexovi, ktorý predniesol poslancom svoj plán výroby v časti budovy s názornou ukážkou koncového výrobku.

- Starosta obce informoval poslancov o neschválení projektu Rekonštrukcia a výstavba chodníkov v obci Palín (II. etapa). Aj napriek tomu, že žiadosť podľa jej obsahu (vrátane príloh) splnila podmienky poskytnutia príspevku, tak ako boli stanovené vo výzve, avšak žiadosť nebolo možné schváliť z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov určených vo výzve. Následne bolo podané odvolanie sa voči rozhodnutiu.

- Starosta obce informoval poslancov o možnosti zapojiť sa do Plánu obnovy. Po diskusii sa spoločne zhodli na možnom zapojení sa do projektu Plánu obnovy – kultúrny dom, ak budeme spĺňať podmienky projektu bez spoluúčasti obce.
- Starosta obce informoval poslancov o stave a spotrebe elektrickej energie a plynu budov vo vlastníctve obce.

K bodu 11

- Zapisovateľka prečítala prijaté uznesenia.

zapisovateľka:

Mgr. Zuzana Novotňáková

overovatelia:

.....

.....

K bodu 12/

Starosta obce poďakoval prítomných za spoluprácu a ukončil zastupiteľstvo.

Tibor Tomko
starosta obce

UZNESENIA

zo zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva Palín,
konaného dňa 1. marca 2023 o 16:00 hod. na Obecnom úrade v Palíne

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o možnej rekonštrukcii verejného osvetlenia.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o odstránenie retardérov – spomaľovacích pruhov na vedľajšej ceste.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu využitia objektu po zmene územného plánu obce.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie zadávacieho dokumentu pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Palín s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Palín prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Palín.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023.

.....
starosta obce

Uznesenie č. 7

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva z dôvodov hodného osobitného zreteľa a to časti parcely registra „C“ č. 783/3 – zastavaná plocha o výmere 361 m², vedenej na LV č. 720, k. ú. Palín, ktorá bude rozdelená na základe geometrického plánu na dve časti o výmere 205 m² a to MUDr. Antonovi Ulbrichtovi, rod. Ulbrich, nar. **.**.****, rod. č. *****/**** a manž. MUDr. Marcele Ulbrichtovej, rod. Benická, nar. **.**.****, rod. č. *****/****, obaja bytom Palín 272, 07213 Palín, za kúpnu cenu stanovenú na základe znaleckého posudku znalca Ing. Juraja Kanóca, Kukučínova 3, 071 01 Michalovce č. 5/2023 zo dňa 20.01.2023 vo výške 1 170,00,- eur.

.....
starosta obce

V Palíne, dňa 1.3.2023